



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPISOVÁ ZN.: STZI/25699/2018/SNAP
Č.J.: MUMI 18041585
VYŘIZUJE: Ing. Snášel Peter
TEL.: 519 444 573
E-MAIL: snasel@mikulov.cz
DATUM: 15.8.2018

Veřejná vyhláška
ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.5.2018 podala

Obec Dolní Dunajovice, IČ 00283126, Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice,
kteřou zastupuje T-PRO.ING s.r.o., IČ 26245702, Ing. Vladimír Tauchman, Tovární kolonie
899/9, 691 41 Břeclav

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

Druh a účel povolované stavby nebo její změny, u dočasné stavby dobu jejího trvání:

Jedná se o dopravní stavbu

Doba trvání: stavba trvalá.

Název stavby: **Prodloužení ulice U Vodárny. Dopravní a technická infrastruktura SO.01 – KOMUNIKACE** (dále jen "stavba") na pozemcích

Katastrální území, parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:

na pozemku parc. č.: parc. č. 5355, 5356/1, 5356/2, 5357, 9620/24, 9905
v katastrálním území: Dolní Dunajovice

Stavba obsahuje:

SO 01.1 Komunikace

Pozemní komunikace v návrhové kategorii místní komunikace funkční třídy C, v délce 143,00m, šířce 5,00m mezi obrubami. Odbočka k parkovišti v délce 31,50m a šířce 5,50m. Obratiště v délce 12,00m a šířce 5,5m. Odvodnění komunikace pomocí dešťových vpustí do jednotné kanalizace. Konstrukce

vozovky: ABS ACO 11 4cm, spojovací postřik, OKSH ACP 16+ 6cm, KZC 1 12cm, ŠD (fr 0-63) 23cm, podkladová sanační vrstva 20cm, geotextilie.

SO 01.2 Parkovací stání

20 kolmých parkovacích stání. Konstrukční skladba: zámková dlažba 8cm, ložní vrstva 4cm, KZC 1 12cm, ŠD (fr 0-63), podkladová sanační vrstva 20cm, geotextilie. 21cm,

SO 01.3 Polní cesta

Účelová komunikace v délce 32,00m a šířce 3,00m s oboustrannou krajnicí 0,5m bez obrub.

Konstrukční skladba: asfaltový recyklát 7cm, ŠD (fr 0-63) 23cm, podkladová sanační vrstva 20cm, geotextilie.

SO 01.4 Chodníky

Pozemní komunikace v návrhové kategorii místní komunikace funkční třídy D2 - komunikace pro pěší.

Délka chodníku 139,00m, šířka 1,5m. Konstrukční skladba: zámková dlažba 6cm, ložní vrstva 4cm, ŠD 20cm. Konstrukční skladba v místě vjezdů: zámková dlažba 8cm, ložní vrstva 4cm, ŠD 30cm,

II. Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky v souladu § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vladimír Tauchman, T-PRO.ING s.r.o., IČ 26245702, Tovární kolonie 899/9, 691 41 Břeclav, ČKAIT 1003445. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět
3. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek (Vytýčení stavby, realizace konstrukce vozovky, dokončení stavebních prací, včetně dopravního značení - závěrečnou prohlídku stavby
4. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.
5. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
6. Stavebník zajistí vytýčení podzemních inženýrských sítí na staveništi.
7. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
8. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
9. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a NV č. 591/2006 Sb., a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi.
10. Stavba bude provedena v souladu s obecně platnými závaznými právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
11. Stavebník zajistí průběžné opravy pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, a to tak, aby bylo možné jejich bezproblémové obecné užívání ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavebník zajistí pravidelné čištění komunikací, používaných pro účely stavby (odstraňování materiálu, bláta, kroupy apod.). U výjezdu na pozemní komunikaci stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení

- platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
13. Všechny výkopy budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí.
 14. Na stavbě bude veden v souladu s ustanovením § 157 odst. 1 stavebního zákona stavební deník.
 15. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Před zahájením stavebních prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny těchto skutečností oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
 16. Pro provedení stavby budou použity stavební materiály a výrobky, které odpovídají zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 251/2003 Sb., kterým se mění některá nařízení vlády vydaná k provedení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 17. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací, poškozených vlivem staveništní dopravy, do odpovídajícího stavebně technického stavu.
 18. Stavebník zajistí bezpečný přístup na pozemky v případech, kdy stavba silnice stávající přístup přerušuje.
 19. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, event. k ničení míst jejich biotopů.
 20. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Časový i plošný rozsah prací v blízkosti vodotečí stavebník omezí z tohoto důvodu na nezbytně nutnou míru a při stavebních pracích v blízkosti vodotečí bude dbát zvýšené opatrnosti. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány látky závadné vodám a lehce odplavitelný materiál.
 21. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod. V případě úniku ropných látek neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou a vodou zacházet dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a souvisejících prováděcích předpisů.
 22. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby.
 23. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2020.
 24. V průběhu výstavby respektovat požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a dále musí být splněny požadavky ustanovení § 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 25. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či elektrické stanice a zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy. Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem přenosové či distribuční soustavy.
 26. Stavebník zajistí, aby případné uzavírky a částečné uzavírky komunikací byly nahlášeny na operační střediska Hasičského záchranného sboru.
 27. Stavebník dodrží ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

28. Dojde-li při stavebních pracích k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a krajiny a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.
29. Stavebník zajistí, aby vodorovné a svislé dopravní značení na silnici odpovídalo aktuálnímu Stanovení místní (resp. přechodné) úpravy provozu na pozemních komunikacích.
30. Stavebník zajistí splnění následujících požadavků uvedených v Koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov ze dne 21.12.2017, pod č.j. MUMI 17053020
- z hlediska ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
 - Doklad o způsobu nakládání s odpady bude orgánu odpadového hospodářství předložen při závěrečné prohlídce stavby
 - Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.
31. Stavebník zajistí splnění následujících požadavků uvedených v závazném stanovisku Policie ČR Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Národních hrdinů 15, 690 16 Břeclav ze dne 16.4.2018 č.j: KRPB-85145-2/ČJ-2018-060406-PAZ:
- požadujeme v místech samostatných sjezdů provádět úpravy tak, aby nedocházelo k tzv. zvlněným chodníkovým plochám, zachovat průchozí prostor chodníku o šíři min. 0,90m s příčným sklonem max . 2%, pochozí šikmá plocha sjezdu přes chodník smí být v šířce 0,5m od obruby sklon max. 12,5%
32. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno ze dne 18.10. 2018 zn. PM062871/2017-203/Je
33. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku akciové společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha IČ 04084063 ze dne 29.4.2018 č.j. 601038/18 -Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
34. Stanovisko společnosti E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Hodonín, Husova 1, 695 42 Hodonín IČ 25733591 – Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 22.11. 2017, zn. E7456 – 16216095.
35. Stanovisko společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Hodonín, Husova 1, 695 42 Hodonín IČ 25733591 – Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., ze dne 6.12. 2017, zn. S40325 – 16220973.
36. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku akciové společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 69011 Břeclav, IČ 49455168 ze dne 11.5.2018 č.j. POZ-2018-001904.
37. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku RWE GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27935311 ze dne 29.4.2018, zn. 5001714086.
38. Se stavbou nesmí být započato dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci
39. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Ke kolaudaci předloží investor geometrické zaměření stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Dunajovice, IČ 00283126, Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice

Odůvodnění:

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad pro silnice podle § 15 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, vykonávající státní správu dle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 30.5.2018 žádost Obce Dolní Dunajovice, Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice, kterou zastupuje T-PRO.ING s.r.o., Ing. Vladimír Tauchman, Tovární kolonie 899/9, 691 41 Břeclav o stavební povolení pro stavbu Dolní Dunajovice: Prodloužení ulice U Vodárny. Dopravní a technická infrastruktura SO.01 - KOMUNIKACE na pozemcích parc. č. 5355, 5356/1, 5356/2, 5357, 9620/24, 9905 v katastrálním území Dolní Dunajovice.

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 244/2018 odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Mikulov č.j. MUMI 18022468.

Řízení o žádosti bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení v souladu s ustanovením § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu.

Okruh účastníků řízení nebyl speciálním stavebním úřadem vymezen z důvodu vedení správního řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Účastníky řízení jsou dle § 109 stavebního zákona písm. a) stavebník, b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) jsou osoby mající vztah k pozemkům parc.č. st. p. 1383, parc. č. 5356/3, 5356/5, 6305, 9581, 9606/1, 9606/6, 9620/2, 9620/17, 9620/19, 9620/20, 9620/21, 9620/22, 9620/23, 9620/25, 9620/26, 9620/36 v katastrálním území Dolní Dunajovice, parc. č. 1939 v katastrálním území Perná

Další vlastnická ani jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Protože poměry staveniště mu byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Zároveň stanovil, že závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, námítky účastníků řízení, případné dotazy a připomínky veřejnosti musí být v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona uplatněny nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim podle § 112 stavebního zákona nepřihlíží.

Dále stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, umožnil účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V průběhu stavebního řízení nebyly vzneseny žádná závazná stanoviska, námítky ani připomínky.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

-
- projektová dokumentace
 - závazné stanovisko OSŽP MěÚ Mikulov, Náměstí 1, 36901 Mikulov ze dne 4.7.2018 č.j. MUMI 18032711
 - závazné stanovisko Policie ČR Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Dopravní inspektorát, Národních hrdinů 15, 690 16 Břeclav ze dne 16.4.2018 č.j. KRPB-85145-2/ČJ-2018-060406-PAZ
 - Stanovisko akciové společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 69011 Břeclav, IČ 49455168 ze dne 11.5.2018 č.j. POZ-2018-001904.
 - Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27935311 ze dne 29.4.2018, zn. 5001714086
 - Koordinované závazné stanovisko MěÚ Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov ze dne 21.12.2018, č.j. MUMI 17053020
 - Vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, ze dne 27.2. 2018 č.j. S-JMK 23525/2018/Rich

- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín ze dne 22.11.2017, pod zn. E7456-16216095
- vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Hodonín, Husova 1, 695 42 Hodonín IČ 25733591 zn. S40325-1620973 ze dne 6.12.2017
- vyjádření innogy Gas Strage, s.r.o., Limuzínská 3135/12, 10800 Praha, IČ 27892077 ze dne 7.7.2018 zn. 18/02/07/HO/14
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, ze dne 1.12.2017, č.j. KHSJM 67782/2017/BV/HOK
- Stanovisko akciové společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha IČ 04084063 ze dne 29.4.2018 č.j. 601038/18 -Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK, Územní odbor Břeclav, Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav ze dne 26.4.2018, ev. č. HSBM-4-49-3/4-POKŘ-2018
- závazné stanovisko Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84, 615 00 Brno č.j 2273/2017-8201-OÚZ-BR
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno ze dne 21.11. 2017 č.j- PM062871/2017-203/Je

Speciální stavební úřad v rámci stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, dále § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podmínkami, mající občansko právní charakter, se speciální stavební úřad nezabýval, jelikož překračují jeho rozhodovací pravomoc, případně vyplývají z platných právních předpisů.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby byla zpracována přiměřeně s ohledem na kategorii pozemní komunikace podle přílohy č.8 vyhlášky č.146/2008Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.. Dále bylo zjištěno, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ochrana životního prostředí, ochrana zdraví a života osob, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební úřad dospěl k závěru, že provedením stavby nebudou žadatelé obtěžovat žádného z účastníků řízení, ani nebudou ohrožovat výkon jeho práv.

Nedojde k obtěžování okolí hlukem, prachem, kouřem, plyny, pachy, odpady, světlem, stíněním či vibracemi nad míru přiměřenou poměrům.

Protože v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem, uvedeným ve výroku – vydal pro stavbu stavební povolení a pro její provedení stanovil podmínky.

Speciální stavební úřad upozorňuje, že toto rozhodnutí pozbývá platnosti, pokud stavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci. Rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce navrhovatele a ostatní účastníky řízení.

Dále speciální stavební úřad upozorňuje, že u staveb financovaných z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení speciální stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou podle § 81 odst. 1) správního řádu účastníci řízení odvolat do 15 dnů (§ 83 odst. 1 správního řádu) ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odboru dopravy se sídlem v Brně, podáním učiněným u Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Ing. Snášel Peter
odborný zaměstnanec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Přílohy pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby;
- štítek "Stavba povolena" budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce MěÚ Mikulov a OÚ Dolní Dunajovice po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno na úřední desce

dne:..... Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis soby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.....

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Dolní Dunajovice, Zahradní č.p. 613, 691 85 Dolní Dunajovice v zastoupení

T-PRO.ING s.r.o., IDDS: p5qu3xf

sídlo: Tovární kolonie č.p. 899/9, Poštorná, 691 41 Břeclav 4

dotčené správní úřady

Městský úřad Mikulov, OSŽP - odpadové hospodářství, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

Městský úřad Mikulov, OSŽP - vodoprávní úřad, Náměstí č.p. 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Doprávní inspektorát Břeclav, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS:

hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ostatní účastníci řízení:

Osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům parc.č. st. p. 1383, parc. č. 5356/3, 5356/5, 6305, 9581, 9606/1, 9606/6, 9620/2, 9620/17, 9620/19, 9620/20, 9620/21, 9620/22, 9620/23, 9620/25, 9620/26, 9620/36 v katastrálním území Dolní Dunajovice, parc. č. 1939 v katastrálním území Perná, nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dále se doručí:

Obecní úřad Dolní Dunajovice, IDDS: e6bber8 sídlo: Zahradní č.p. 613, 691 85 Dolní Dunajovice se žádostí o bezodkladné vyvěšení své úřední desce na dobu nejméně 15 - ti dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedenou dobu.

Vypraveno dne: